



VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

# JEGYZŐKÖNYV

készült

Vének Község Önkormányzata Képviselő-testületének

**2014. június 26-án** (csütörtökön) 16,30 órai kezdettel tartott ülésén

HATÁROZATOK:

53-55/2014. (VI. 26.)

RENDELETEK:

5/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelete

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Vének Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. június 26-án (csütörtökön) 16,30 órai kezdettel tartott ülésén.

**Helye:** Vének, Faluház

**Jelen vannak:** Kiss Tamás polgármester  
Bazsó Zsolt alpolgármester  
Ladocsi József képviselő

**Igazoltan távol van:** Nagy Lóránt, Forrás József képviselők

**Jelen van továbbá:**  
tanácskozási joggal: dr. Burányi Bernadett jegyző

**Meghívottak:** *Nincs meghívott.*

**Kiss Tamás polgármester** köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 5 képviselő közül 3 fő jelen van, 2 fő igazoltan van távol. Ismerteti a napirendet a meghívóban foglaltak szerint. Javasol továbbá egy napirendi pontot felvenni a tárgyalandók közé: Egyéb döntést igénylő ügyek között kellene tárgyalni a Győri Többcélú Kistérségi Társulásból való kilépést. Kéri, hogy a napirendet a képviselők fogadják el.

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő*

*Döntéshozatalból kizárt képviselők neve: -*

*Ezt követően Vének Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:*

## **53/2014.(VI. 26.) határozat**

Vének Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. június 26-ai képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

### **1. Vagyonszabály módosítása**

*Előadó: Kiss Tamás polgármester, dr. Burányi Bernadett jegyző*

### **2. Egyéb, döntést igénylő ügyek**

*Előadó: Kiss Tamás polgármester, dr. Burányi Bernadett jegyző*

*a) Vízi közművelés vagyonszabály módosítása*

*b) Győri Többcélú Kistérségi Társulásból való kilépés*

### **3. Zárt ülésen-szociális kérelem(ek) elbírálása**

*Előadó: Kiss Tamás polgármester, dr. Burányi Bernadett jegyző*

#### **1) Vagyonszabály módosítása**

*Előadó: Kiss Tamás polgármester, dr. Burányi Bernadett jegyző*

**dr. Burányi Bernadett jegyző** a képviselő-testület 2012. évben megalkotta az önkormányzat vagyonszabályáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletet, melyet szükséges kiegészíteni a vagyonszabályozási jog létesítésére, ellenértékére és ingyenes megszerzésére vonatkozó szabályokkal, valamint a vagyonszabályozási jog gyakorlásának és ellenőrzésének szabályaival. Vagyonszabályozási jogot a korlátozottan forgalomképes vagyonelemekre lehet létrehozni. Szerződéssel, melyet meg kell, hogy előzzön a képviselő-testület döntése. A képviselő-testület a vagyonszabályozási jogot, versenyeztetéssel, vagy anélkül ruházhatja át. Ingyenesen egy szűkített körnek: csak költségvetési

szervnek, önkormányzati intézménynek vagy társulásnak lehet átengedni. Versenyeztetés során a pályázatadási szabályzatot kell alkalmazni. A pályázat kiírása előtt vagyoneértékelést kell végeztetni. Az ellenőrzésnek két módját határozza meg a rendelet: belső ellenőrzés az egyik, a másik a polgármesteri ellenőrzés.

**Bazsó Zsolt alpolgármester** kérdezi, hogy kötelező a szabályok megalkotása? Mi a gyakorlati olvasata ezen új szabályoknak, mire lehet alkalmazni pl.: faluház, jurta?

**dr. Burányi Bernadett jegyző** a szabályok rendeletbe foglalása kötelező a Kúria Önkormányzati Tanácsának állásfoglalása alapján. A Kormányhivatal a kötelezettség teljesítéséről 2014. június 30-ai határidővel tájékoztatást kér az önkormányzatoktól. A korlátozottan forgalomképes vagyonelemek körét a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza. Többségében önkormányzati épületek tartoznak ide, valamint a víz és szennyvízhálózat. Vagyonekezelői szerződése van az önkormányzatnak a Pannon- Vízzel, valamint KIK-kel az iskola vonatkozásában.

**Kiss Tamás polgármester** kérdezi, hogy a képviselő-testület a rendeletmódosítást az előterjesztés szerint elfogadja-e?

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő*

*Döntéshozatalból kizárt képviselők neve: -*

*Ezt követően Vének Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi rendeletet alkotta meg:*

### **Vének Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályiról szóló 8/2012. (IV. 26.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**  
*(A rendelet külön íven kerül kiadásra.)*

#### **2.) Egyéb döntést igénylő ügyek**

*Előadó: Kiss Tamás polgármester, dr. Burányi Bernadett jegyző*

##### *a) Víz közmű vagyoneértékelése*

**dr. Burányi Bernadett jegyző** a Pannon- Vízzel kötött üzemeltetési szerződés tekintetében az önkormányzatnak 2015. december 31. napjáig vagyoneértékelést kell végeztetnie. A Pannon- Víz felvállalja a vagyoneértékelés lebonyolítását, melyre közbeszerzési eljárást kell kiírniuk. A költségek ismeretében tudnak az önkormányzatokkal megbízási szerződést kötni. A vagyoneértékelés költsége a vagyonekezelési díjbevételeből finanszírozható a Pannon- Víz tájékoztatása alapján.

Vének esetében a vagyonekezelési díj 26.758 Ft/ év. Bodrogi Ernő gazdasági igazgató tájékoztatása alapján Vének esetében a vagyoneértékelés díja hozzávetőlegesen 1,5- 2 millió Ft. A vagyone értéke ennek 5-10 szerese. Ezekkel a számokkal Vének 74 éven keresztül nem kapná a szerződés szerinti vagyonekezelési díjat. ( Várhatóan a vagyonekezelési díj megemelésre kerül és így nem 74 évre vállal majd az önkormányzat kötelezettséget.) A vagyoneértékelés esetében magas költségekkel kell számolni. Gönyű új szennyvízhálózatát 12 millió Ft ellenében értékelték fel. Nyúl esetében külső ingatlanbecslő véleménye szerint 20-30 millió Ft között van a szennyvízhálózat értékelése. A Pannon- Víz általi értékelés várhatóan olcsóbb lesz, mintha az önkormányzat maga végeztetné az értékelést. Azzal a feltétellel kellene a Pannon- Víz általi értékelést elfogadni, hogy a vagyonekezelési díj fedezetül kell, hogy szolgáljon a vagyoneértékelés díjának.

**Bazsó Zsolt alpolgármester** kérdezi, hogy mi van akkor, ha nem fogadjuk el?

**dr. Burányi Bernadett jegyző** elmondja, hogy megteheti az önkormányzat, hogy nem fogadja el, viszont a vagyonértékelést ekkor saját magának kell elvégeztetni, aminek várhatóan magasabb lesz a költsége, mintha a Pannon- Víz csináltatja az önkormányzatokra.

**Bazsó Zsolt alpolgármester** idáig kaptuk a vagyonkezelési díjat, ezután ezt sem. Javasolja, hogy fogadják el a Pannon- Víz vagyonértékelését azzal a feltétellel, hogy a vagyonkezelési díj fedezetül kell, hogy szolgáljon a vagyonértékelésnek, mivel több milliós tételt nem tudnak vállalni.

**Ladocsi József képviselő** kérdezi, hogy bent lesz-e költségvetésben.

**dr. Burányi Bernadett jegyző** elmondja, hogy 2014. évi költségvetés nem tartalmazza, ha már ismerjük az összeget és a szerződést a Pannon- Vízzel megkötöttük, szerepelnie kell a költségvetésben.

**Kiss Tamás polgármester** az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

*Vének Község Önkormányzata Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2001. évi CCIX. tv alapján az önkormányzat tulajdonában és a Pannon- Víz Zrt. vagyonkezelésében lévő vízi közművek és a rendszer független vízi közmű elemek vagyonértékelésének elvégeztetésére a Pannon- Víz Zrt.-t megbízza. Figyelemmel arra, hogy a vagyonértékelés költségeinek fedezetével az önkormányzat a 2014. évi költségvetésében fedezettel nem rendelkezik, a közbeszerzési eljárás során kiválasztott nyertes ajánlattevő vállalási ára alapján a Vének Község Önkormányzatára jutó részt a Pannon-víz Zrt-vel kötött megbízási szerződés alapján az önkormányzat oly módon téríti meg, hogy a vagyonértékelés költségeit az önkormányzat a véneki vízi közmű rendszer üzemeltetésbe adásából származó vagyonkezelési díjbevételek terhére finanszírozza.*

Határidő: Azonnal

Felelős: Kiss Tamás polgármester

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Döntéshozatalból kizárt képviselők neve: -

Ezt követően Vének Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

#### **54/2014. (VI.26.) határozat**

Vének Község Önkormányzata Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2001. évi CCIX. tv alapján az önkormányzat tulajdonában és a Pannon- Víz Zrt. vagyonkezelésében lévő vízi közművek és a rendszer független vízi közmű elemek vagyonértékelésének elvégeztetésére a Pannon- Víz Zrt.-t megbízza.

Figyelemmel arra, hogy a vagyonértékelés költségeinek fedezetével az önkormányzat a 2014. évi költségvetésében fedezettel nem rendelkezik, a közbeszerzési eljárás során kiválasztott nyertes ajánlattevő vállalási ára alapján a Vének Község Önkormányzatára jutó részt a Pannon-víz Zrt-vel kötött megbízási szerződés alapján az önkormányzat oly módon téríti meg, hogy a vagyonértékelés költségeit az önkormányzat a véneki vízi közmű rendszer üzemeltetésbe adásából származó vagyonkezelési díjbevételek terhére finanszírozza.

Határidő: Azonnal

Felelős: Kiss Tamás polgármester

b) Győri Többcélú Kistérségi Társulásból való kilépés

**Kiss Tamás polgármester** szeretné, ha a képviselő-testület döntene a Győri Többcélú Társulásból való kilépésről. Azon kívül, hogy a belső ellenőrzést a Társulás keretein belül látják el,

más feladat ellátását már nem végzi a társulás. A társulási megállapodás mellékletében szereplő feladatok között a terület és idegenforgalom fejlesztése szerepel még. Ehhez kapcsolódóan az önkormányzat a társulás által benyújtott pályázatban nem vett részt.

Vagyonfelosztás esetén értékbecsüst bíznak meg, aki megállapítja a kint lévő vagyon értékét. Ha a vagyon szükséges a társulás működéséhez a kiadást 5 évre el lehet halasztani. A vagyonfelosztás során törekedni kell a megállapodásra. A társulás önkormányzatnál lévő eszközei már nullára íródtak le. Így várhatóan nem lesz olyan eszköz, amit vissza kellene adni a társulásnak. Ismereti a hivatal által vezetett nyilvántartást a helyben lévő eszközökről.

A belső ellenőrzés ellátása kötelező az önkormányzat számára. 2014. évben a belső ellenőrzést a MEGOLDÁS 2006 Kft. végzi. Ezt követően az önkormányzat vagy másik belső ellenőrt keres, vagy saját maga köt szerződést a korábbi belső ellenőrökkel akár több önkormányzattal társulva, de a kistérségi társulás keretein kívül.

Mivel a döntést 6 hónappal előbb meg kell hozni, ezért a jelen ülésen határozatot kellene hozni. Több önkormányzat is jelezte kilépési szándékát. Javasolja a döntés meghozatalát a kilépésről, mivel a továbbiakban az önkormányzatnak nem fűződik érdeke a tagsághoz.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Kiss Tamás polgármester** *az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:*

*Vének Község Önkormányzata Képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy tagsági jogviszonyát megszünteti a Győri Többcélú Kistérségi Társulásban 2014. december 31. papjával.*

*A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a társulás tagjait és a munkaszervezetet értesítse, valamint felhatalmazza a kilépéssel kapcsolatos dokumentumok aláírására nyilatkozatok megtételére, beleértve a vagyonfelosztást is.*

*Felelős: Kiss Tamás polgármester*

*Határidő: Azonnal*

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő*

*Döntéshozatalból kizárt képviselők neve: -*

*Ezt követően Vének Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:*

#### **55/2014. (VI.26.) határozat**

Vének Község Önkormányzata Képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy tagsági jogviszonyát megszünteti a Győri Többcélú Kistérségi Társulásban 2014. december 31. papjával. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a társulás tagjait és a munkaszervezetet értesítse, valamint felhatalmazza a kilépéssel kapcsolatos dokumentumok aláírására nyilatkozatok megtételére, beleértve a vagyonfelosztást is.

Felelős: Kiss Tamás polgármester

Határidő: Azonnal

#### **Napirend után:**

**dr. Burányi Bernadett jegyző** tájékoztatást nyújt a hivatali közfoglalkoztatás lehetőségéről. Pályázatot nyújtottak be a Munkaügyi Központhoz, mely támogatásra került két hónapra, napi nyolc órában. Ezzel a támogatással és három képviselő-testület által megállapított támogatással július 1. napjától november végéig további egy fő segít be a napi teendők ellátásába. A bér fedezete a korábbi döntés értelmében biztosított, további hozzájárulást nem kell az önkormányzatoknak biztosítania.

**dr. Burányi Bernadett jegyző** továbbá tájékoztatást nyújt a Munkaügyi Központ szervezésében megvalósuló diákmunka feltételeiről.

**Bazsó Zsolt alpolgármester** véleménye szerint a diákmunkához felnőtt felügyelete is szükséges lenne.

Mivel más tárgy, bejelentés nem volt, Kiss Tamás polgármester megköszönte a jelenlévők aktív részvételét, és az ülést bezárta.

K.m.f.

Kiss Tamás  
polgármester

dr. Burányi Bernadett  
jegyző