

Partnerségi egyeztetés

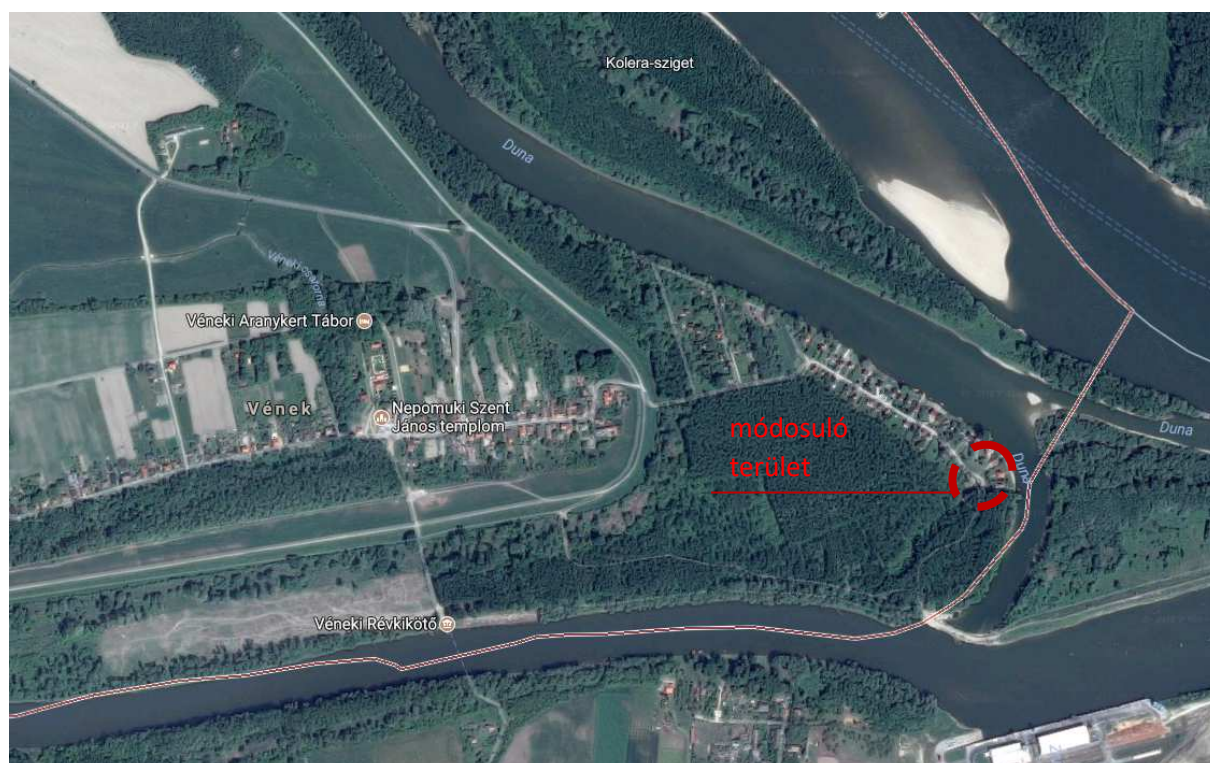
Vének Rendezési terv módosítása

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló Vének Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2017. (III. 20.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42/A.§ (1) bekezdésében előírtak szerint a község önkormányzata partnerségi egyeztetést kezdeményez.

A partnerségi egyeztetés témája:

Vének Község Önkormányzata módosítani kívánja a szabályozási terv 259 hrsz-ú és a 264/1 hrsz-ú telek közti telekhatárt, valamint a 264/1 hrsz-ú telk zöldterület területfelhasználású részét közúti közlekedési terület besorolásba kívánja áthelyezni.

Átnézeti térkép



A rendezési terv módosítással érintett területe:

Véneken a Rózsa utca keleti végénél található közúti közlekedési, vízgazdálkodási – hullámtérben levő üdülőházakkal beépített, valamint zöldterület.

A módosítás oka:

A módosítás hatására lehetővé válik a több éve kialakult valós állapothoz való igazodás.

A módosítás célja:

A szerkezeti terv valós állapothoz való igazítása.

A módosítás hatásai:

A módosítás hatására a terv a kialakult állapotot tükrözi.

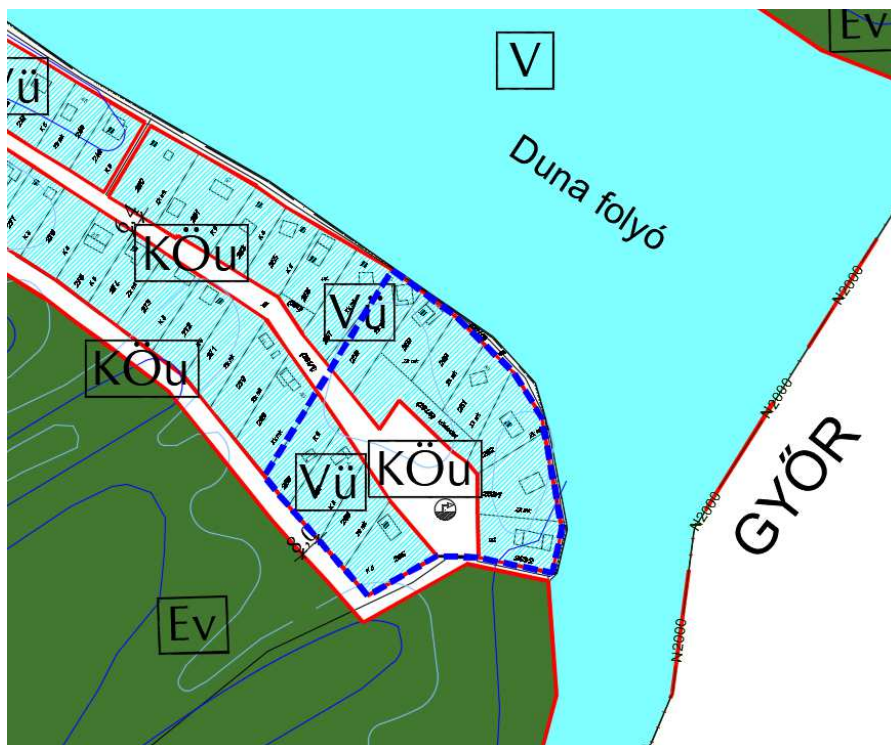
A módosítás tartalma:

- A 259 hrsz-ú telek mérete 300 m²-tel megnő a rendezési terven, a vele szomszédos 258 hrsz-ú telek méretéhez igazodva. A 259 hrsz-ú telekhez hozzácsatolt közúti közlekedési terület (KÖu) vízgazdálkodási terület – hullámtérben lévő üdülőházakkal beépített terület (Vü) módosul.
- A 264/1 hrsz-ú telken a zöldterület (Z) közúti közlekedési területté módosul.

Hatályos szerkezeti terv:



Módosult szerkezeti terv:



Képi alátámasztó tartalom:



A 314/2012(XI.8) Kormányrendelet 32.§ (3) bekezdése szerint a településrendezési eszközök módosítása teljes eljárás szerint történhet.

A partnerségi egyeztetés időtartama: 2017. 07. ..– 2017. 07. ..

Kérem, ha észrevétele, javaslata van a témával kapcsolatban, azt a lenti elérhetőségek egyikén jelezze a partnerségi egyeztetés időtartama alatt.

Posta cím: Polgármesteri Hivatal Pér
9099 Pér, Szent Imre utca 1.
Tel.: 96/559-230
E-mail: onkormanyzatiigazgatas@per.hu

Pér, 2017. július ...

Köszönettel:

Kiss Tamás
polgármester